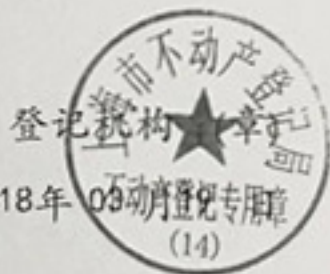


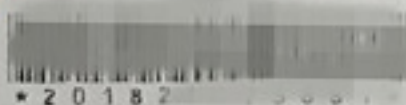
权利人	
共有情况	
坐落	
不动产单元号	
权利类型	
权利性质	
用途	
面积	
使用期限	5
权利其他状况	持证人: 郭



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



2018年03月



★ 20182

中华人民共和国国土资源部监制

编号 NO D 31004020074

上海市 房地产权证

Shanghai Certificate of Real Estate Ownership

沪房地_ 字 () 第 号

登记日 : 年 月 日



根据《中华人民共和国物权法》、《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《上海市房地产登记条例》等有关法律、法规的规定,为保护土地使用权人、房屋所有权人的合法权益,对权利人申请登记的土地、房屋及其他附着物,经审核,准予登记,颁发此证。

本证是国家所有土地上的房地产权利凭证。

In accordance with the Property Law of the People's Republic of China, the Law of Land Administration of the People's Republic of China, the Law of Urban Real Estate Administration of the People's Republic of China, Shanghai Regulations for Real Estate Registration and other relevant laws and regulations, to protect the legal rights and interests of the owner of land-use rights and the house property, registration is hereby granted and this certificate is hereby given to such owner for the land, house and other appurtenances listed in this his/her registration application after due examination and verification.

This Certificate is the proof of title to the real estate on the state-owned land lot.



上海市住房保障和房屋管理局
Shanghai Housing Security & Administration Bureau



上海市规划和国土资源管理局
Shanghai Planning, Land & Resources Administration Bureau

权利人			
房地坐落			
土地状况	权属性质		
	使用权取得方式		
	用途		
	宗地号		
	宗地(丘)面积		
	使用权面积		
	其中	独用面积	
		分摊面积	
使用期限			

房屋状况	幢号	
	室号或部位	
	建筑面积	
	建筑类型	
	用途	
	总层数	
	竣工日期	
填证单位:  房地产登记处		

面积单位: 平方米